

FT-JC-19-00

### ACTA FINIQUITO DEL CONTRATO N° BALPGO-29-081-2023

EN LA CIUDAD DE TLAXCALA, TLAXCALA SIENDO LAS 16:00 HORAS DEL DÍA 18 DE DICIEMBRE DE 2023, SE REUNEN EN LAS OFICINAS DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION DEL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA UBICADAS EN LIRA Y ORTEGA N°42 COL. CENTRO TLAXCALA, TLAX. LAS PERSONAS CUYO NOMBRE Y CARÁCTER CON EL QUE INTERVIENEN Y SE MENCIONAN A CONTINUACIÓN:

ARQUITECTA LAURA GARCÍA TORRES EN SU CARÁCTER DE JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN Y EL INGENIERO JORGE TORAL JOANICO EN SU CARÁCTER DE RESIDENTE DE OBRA Y LA EMPRESA CONSTRUCTORA URBEDYCOM, S.A. DE C.V. REPRESENTADA POR JULIO CESAR MENDOZA HERNANDEZ ENCARGADA DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CORRESPONDIENTES.

PARA REALIZAR CON FUNDAMENTO AL ARTÍCULO 69 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS Y LA CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA DEL CONTRATO, EL FINIQUITO DE LOS TRABAJOS QUE SE ESPECIFICAN A CONTINUACIÓN:

#### I. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

NUMERO DE CONTRATO: BALPGO-29-081-2023

NUMERO DE CODIGO: PGO-093-2023

**OBJETO DEL CONTRATO:** SECUNDARIA TECNICA No. 46, SAN COSME MAZATECOCHCO, MAZATECOCHCO DE JOSE MARIA MORELO

**ANOTAR LA DESCRIPCIÓN:** EDIFICIOS "D,G,H,I,K" REHABILITACION ELECTRICA, OBRA EXTERIOR CONSTRUCCION DE NICHOS Y RED ELECTRICA.

**MONTO ORIGINAL DE LA OBRA:** \$ 554,313.27  
(QUINIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS TRECE PESOS 27/100 M.N.) IVA INCLUIDO

**PLAZO DE EJECUCION CONTRACTUAL:** 77 DÍAS NATURALES

**DÍAS DE PRORROGA:**

**FECHA DE INICIO SEGÚN CONTRATO:** 02 DE OCTUBRE DE 2023

**FECHA DE TERMINACION CONTRATO:** 17 DE DICIEMBRE DE 2023



**ITIFE**INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA  
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

FT-JC-19-00

**ACTA FINIQUITO DEL CONTRATO N° BALPGO-29-081-2023****II. MODIFICACIONES.**

FECHA DE INICIO REAL: 02 DE OCTUBRE DE 2023

FECHA DE TERMINACION REAL: 15 DE DICIEMBRE DE 2023

MONTO REAL EJERCIDO: \$ 554,313.27  
( QUINIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL  
TRESCIENTOS TRECE PESOS 27/100 M.N.)  
IVA INCLUIDO

**III. RELACIÓN DE ESTIMACIONES.**

SE REALIZÓ EL TRAMITE DE LAS ESTIMACIONES: 1, 2 FINIQUITO.

PAGO	MONTO COBRADO CON I.V.A.	FECHA DE ESTIMACIÓN
ANTICIPO	\$ 166,293.98	
MONTO CONTRATO	\$ 554,313.27	
MONTO DE CONVENIO DE AMPLIACIÓN	\$ -	
ESTIMACIÓN 1 (UNO)	\$ 452,898.12	02/10/2023 al 03/11/2023
ESTIMACIÓN 2 (DOS) FINIQUITO	\$ 101,415.15	04/11/2023 al 15/12/2023
	\$ -	
	\$ -	
SUMA DE LAS ESTIMACIONES.	\$ 554,313.27	
MONTO AL QUE RENUNCIA	\$ -	
CARGOS AL CONTRATISTA.	\$ -	

COMO RESULTADO DEL FINIQUITO EFECTUADO SE DETERMINA QUE NO EXISTEN: SALDOS A FAVOR, NI SALDOS EN CONTRA DEL CONTRATISTA.

**ACTA FINIQUITO DEL CONTRATO N° BALPGO-29-081-2023**

**IV. GARANTIA DE DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD.**

CONFORME AL ARTÍCULO 70 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS SE LE SOLICITA REALIZAR EL TRAMITE CORRESPONDIENTE Y PRESENTAR LA FIANZA DE VICIOS OCULTOS QUE GARANTICE LOS TRABAJOS EJECUTADOS, POR EL MONTO INDICADO EN EL FINIQUITO DE OBRA PRESENTADO, PARA RESPONDER DE LOS DEFETOS, VICIOS OCULTOS, LA MALA CALIDAD Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE SE HUBIERA INCURRIDO EN SU EJECUCIÓN.

LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE ESTA FIANZA SE EXTINGUIRAN AUTOMATICAMENTE UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO PARA HACERLA EXIGIBLE, SIEMPRE Y CUANDO EL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA NO HUBIERA PRESENTADO ANTE LA INSTITUCIÓN AFIANZADORA RECLAMACIÓN DE PAGO.

CON LO ANTERIOR, SE DA POR TERMINADA ESTA DILIGENCIA SIENDO LAS 16:30 HORAS DEL DIA 18 DE DICIEMBRE DE 2023 EN LA CIUDAD DE TLAXCALA, TLAXCALA. LEVANTANDOSE LA PRESENTE ACTA, FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

POR EL ITIFE



INGENIERO JORGE TORAL JOANICO  
SUPERVISOR DE OBRA.

POR LA EMPRESA CONSTRUCTORA



URBEDYCOM, S.A. DE C.V.  
JULIO CESAR MENDOZA HERNANDEZ

**URBEDYCOM**  
S.A. DE C.V.



RFC: URB210906PK3

PROLONGACION 16 SUR NO.  
10502 INTERIOR PISO 2,  
COLONIA GRANJAS SAN ISIDRO,  
C.P. 72587, PUEBLA, PUE.  
TEL: (222) 368 8677



**ITIFE**  
INSTITUTO TLAXCALTECA  
DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

INSTITUTO TLAXCALTECA  
DE LA INFRAESTRUCTURA  
FÍSICA EDUCATIVA  
DEPARTAMENTO DE  
CONSTRUCCIÓN

ARQUITECTA LAURA GARCIA TORRES  
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN